



CUMHUR İNAN BİLEN
YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

**KDV GENEL UYGULAMA TEBLİĞİ'NDE DEĞİŞİKLİK YAPILMASINA DAİR TEBLİĞ (SERİ
NO:47) RESMİ GAZETE'DE YAYIMLANDI**

11 EYLÜL 2023

KAPSAM

- İşbu çalışma, 07.09.2023 tarih ve 32302 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan **“Katma Değer Vergisi Genel Uygulama Tebliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ (Seri No:47)”** kapsamında hazırlanmıştır.

1. Giriş

- 07.09.2023 tarih 32302 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan ve yayımı tarihinde yürürlüğe giren Katma Değer Vergisi Genel Uygulama Tebliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ (Seri No:47) ile; 6 Şubat 2023 tarihinde meydana gelen deprem felaketi sebebiyle afet bölgesi ilan edilen bölgelerde, Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı (AFAD) ile imzalanan protokol kapsamında afetzedelere bağışlanacak konutların inşasında kullanılmak üzere kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşlarına yapılan teslim ve hizmetlerin 31.12.2024 tarihine kadar katma değer vergisinden müstesna tutulmasına yönelik düzenlemeler ile aynı Tebliğin “II/F-4.16. İki Tam Yıl Süreyle Sahip Olunan İştirak Hisseleri ve Taşınmazların Satışı” bölümünde bazı değişiklik ve düzenlemeler yapılmıştır.

2. Afetzedelere Bağışlanacak Konutların İnşasına İlişkin İstisna

- Bilindiği üzere, merkez üssü Kahramanmaraş ilinin Pazarcık ilçesi olan ve 6 Şubat 2023 tarihinde meydana gelen deprem felaketi sebebiyle Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı tarafından Adana, Adıyaman, Diyarbakır, Gaziantep, Hatay, Kahramanmaraş, Kilis, Malatya, Osmaniye ve Şanlıurfa illeri genel hayata etkili afet bölgesi olarak ilan edilmiş, daha sonra Sivas ilinin Gürün ilçesi ile Elazığ, Batman, Bingöl, Kayseri, Mardin, Niğde ve Tunceli illerinin de genel hayata etkili afet bölgesi olarak ilan edildiği belirtilmiştir.
- 7456 sayılı Kanunun 9'uncu maddesi ile 3065 sayılı Katma Değer Vergisi Kanununa geçici 44'üncü madde eklenerek deprem felaketi sebebiyle genel hayata etkili afet bölgesi olarak kabul edilen ve yukarıda sayılan il ve ilçelerde, Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı ile imzalanan protokol kapsamında afetzedelere bağışlanacak konutların inşasında kullanılmak üzere kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşlarına yapılan teslim ve hizmetlerin 31.12.2024 tarihine kadar katma değer vergisinden müstesna olduğu belirtilmiştir.
- 07.09.2023 tarih ve 32302 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Katma Değer Vergisi Genel Uygulama Tebliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ (Seri No:47) ile 26.04.2014 tarih ve 28983 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Katma Değer Vergisi Genel Uygulama Tebliğinin (II/E-11.) bölümünden sonra gelmek üzere **"12. Afetzedelere Bağışlanacak Konutların İnşasına İlişkin İstisna"** bölümü eklenmiştir.
- Bu kapsamda yapılacak teslim ve hizmetler sebebiyle yüklenilen vergilerin, vergiye tabi işlemler üzerinden hesaplanan vergiden indirilebileceği, indirim yoluyla telafi edilemeyen verginin Kanunun 32'nci maddesi hükmü uyarınca mükellefin talebi üzerine iade edileceği belirtilmiştir.

2.1.İstisnanın Kapsamı

2.1.1. İstisna Kapsamına Giren İşlemler

- Meydana gelen deprem felaketi sebebiyle afet bölgesi olarak kabul edilen yerlerde, Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı ile imzalanan protokol kapsamında afetzedelere bağışlanacak konutların inşasında kullanılmak üzere kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşlarına yapılan teslim ve hizmetler istisna kapsamına dahil edilmiştir.
- Konut niteliğinden olmayan ve mevcut konutların tadil, bakım ve onarımı amacıyla gerçekleştirilen teslim ve hizmetler istisna kapsamına girmemektedir.
- İstisnadan faydalanılabilmesi için, mal ve/veya hizmet teslimin gerçekleştirileceği kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşunun Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı ile protokol imzalaması şarttır.
- İstisna, konutun inşasına yönelik mal ve hizmet alımlarını kapsamakta olup, bir arada bulunan konutların yapımına ilişkin altyapı işleri, site içi yollar, istinat duvarı, perde duvarı, çevre duvarı ve benzerlerine ilişkin mal ve hizmetler istisna kapsamında değerlendirilir. Çocuk parkı, bahçe düzenlemesi, havuz, pergole, kamelya, spor alanı ve benzerlerinin yapımına ilişkin mal ve hizmet alımları istisna kapsamında değerlendirilmemektedir.
- Konutların mütemmimi niteliğinde olan mutfak dolabı, konut sahibi kişilerce sökülüp taşınamayacak olan banyo dolabı ve vestiyer, panel radyatör, kombi, duşakabin, küvet ve benzerleri istisna kapsamındadır.
- AFAD'a nakdi olarak yapılan bağışlar istisna kapsamı dışındadır.
- Öte yandan, kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşlarının bu istisna kapsamında inşa ettikleri konutların AFAD'a bedelsiz teslimi 3065 sayılı Kanununun 17/2-b maddesi kapsamında KDV'den istisnadır.
- İnşa edilen konutların 31.12.2024 tarihinden sonra bağışlanması istisna uygulamasına engel teşkil etmemektedir.

2.1.2. İstisnadan Yaralanacak Alıcılar

- Söz konusu istisnadan, kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, KDV mükellefi olup olmadığına bakılmaksızın faydalanır.

2.1.3. İstisnanın Uygulanması

- Afet bölgesi olarak kabul edilen yerlerde, afetzedelere bağışlanacak konutların inşasına yönelik AFAD ile kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları arasında protokol düzenlenecektir. Söz konusu protokolde, bağışlanmak üzere inşa edilecek konutların sayısı ve mahiyeti, teknik özellikleri, nerede inşa edileceği ve benzeri bilgilere yer verilecektir.
- Kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, bağışlayacakları konutlara ilişkin uygulama projesini hazırlar ve proje kapsamında alınacak mal ve hizmet listesini AFAD'ın onayına sunacaktır.
- Kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, AFAD tarafından onaylanmış olan mal ve hizmetlere ilişkin listeyi elektronik ortamda sisteme girdikten sonra AFAD'la imzalanmış protokolün bir örneğiyle birlikte, KDV mükellefiyeti bulunuyorsa bağlı buldukları vergi dairesine, KDV mükellefiyeti bulunmuyorsa inşa edilecek konutların bulunduğu yer Vergi Dairesi Başkanlığına/Defterdarlığa istisna belgesi almak için başvuruda bulunacaktır.
- Vergi Dairesi/Vergi Dairesi Başkanlığı/Defterdarlık, talebin öngörülen şartları sağlayıp sağlamadığını değerlendirir ve (EK:32)'de yer alan belgeyi düzenleyerek kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşlarına verir ve bir örneğini AFAD'a gönderecektir.

2.1.3. İstisnanın Uygulanması (Devamı)

- Alınan istisna belgesinin bir örneği mal ve hizmetin alımı sırasında kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları tarafından satıcılara verilecek ve istisna kapsamında işlem yapılması talep edilecektir. Bu belge satıcılar tarafından 213 sayılı Kanunun muhafaza ve ibraz hükümlerine uygun olarak saklanacaktır.
- İstisna belgesinin ekinde, istisnalı olarak alınacak mal ve hizmet miktarı ve tutarı yer alacaktır.
- Satıcılar, yaptıkları mal teslimi ve hizmet ifalarına ilişkin faturada, Tebliğin bu bölümündeki açıklamaları da göz önünde bulundurmak suretiyle KDV hesaplamayacaktır.
- Söz konusu istisna belgesi kapsamında teslim veya hizmette bulunan satıcı, istisna belgesinin ilgili mal veya hizmete ilişkin bölümünü fatura tarihi, numarası, mal veya hizmet miktarı ve tutarını belirtmek suretiyle onaylayacak ve bir örneğini alacaktır. Mal teslimi ve hizmet ifası gerçekleştikçe kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları ve satıcı alım/satım bilgilerini projeye uygun olarak sisteme girecektir.
- Satıcı mükellefin iade talebi, bu istisna belgesi esas alınmak suretiyle, iade için gerekli diğer belgeler de aranarak sonuçlandırılacaktır.
- Projenin sonradan revize edilmesi, güncellenmesi veya ek proje düzenlenmesi halinde proje kapsamındaki mal ve hizmetlere ilişkin liste de elektronik ortamda revize edilecektir. Revize sonrası istisna kapsamına giren alışların istisna kapsamında alınabilmesi için istisna belgesinin revize ettirilmesi gerekmektedir.

2.1.3. İstisnanın Uygulanması (Devamı)

- İstisna belgesi, Kanunda belirtilen süreyi aşmamak kaydıyla projede öngörülen süreyle sınırlı olarak verilecektir. Sürelerin revize edilmesi durumunda, istisna belgesindeki süreler de revize edilecektir.
- Tek satıcıdan alınan proje maliyetinin binde 5'ine kadar olan birden fazla mal ve hizmete ilişkin harcamalar listeye tek satır olarak girilebilecektir. Birden fazla binde 5'lik toplu satır yazılabilecektir.
- Bu şekilde toplu yazılacak satırlarda yer alan tutarların toplamının proje maliyetinin yüzde 10'unu aşmaması gerekmektedir. Bu durumda da mal ve hizmetin cinsi, miktarı, tutarı gibi hususlar, bu kapsamdaki alışları anlaşılır bir şekilde açıklayacak detayda yazılacaktır. Bu alımlara ilişkin fatura tarih ve numarasının listede yer alması gerektiği tabiidir.
- İstisna kapsamındaki malların ithalat yoluyla temin edilmesi halinde söz konusu belge, ilgili gümrük idaresine ibraz edilecektir. İstisna belgesindeki istisna kapsamında ithal edilen mala ilişkin bölüm doldurulduktan sonra ilgili gümrük idaresi tarafından bu bölüm de onaylanacaktır.
- Projenin tamamlanarak konutların teslim edildiği veya protokole göre inşa edilmesi öngörülen konutların tamamlanmadığı ya da protokole uygun olarak yapılmadığı, AFAD tarafından istisna belgesini düzenleyen Vergi Dairesine/Vergi Dairesi Başkanlığına/Defterdarlığa bildirilecektir.
- İstisna kapsamında mal ve hizmet alanlar, istisna belgesinin bittiği tarih itibarıyla istisna belgesini kapattırmak zorundadır. Belgeyi veren Vergi Dairesi veya Vergi Dairesi Başkanlığı/Defterdarlık istisna belgesinde yer alan mal ve hizmet bölümlerinin satıcılar tarafından doldurulup doldurulmadığını ve faturalarla uyumunu kontrol edecek ve AFAD'ın yapacağı bildirimine göre istisna belgesini kapatacaktır.

2.1.3. İstisnanın Uygulanması (Devamı)

- Ayrıca, istisna kapsamında teslimde bulunan veya hizmet ifa eden mükelleflerin mal ve hizmet alımları genel hükümlere göre KDV'ye tabidir.

2.1.4. İstisnanın Beyanı

- Bu istisna kapsamında mal teslim eden ve hizmet ifa edenler, bu işlemlerini teslim ve hizmetin yapıldığı vergilendirme dönemine ait KDV beyannamesinin “İstisnalar-Diğer İade Hakkı Doğuran İşlemler” kulakçığının, “Tam İstisna Kapsamına Giren İşlemler” tablosunda, 341 kod numaralı **“Afetzedelere Bağışlanacak Konutların İnşasına İlişkin İstisna”** satırı aracılığıyla beyan ederler.
- Bu satırın “Teslim ve Hizmet Tutarı” sütununa istisnaya konu teslim ve hizmetlerin KDV hariç tutarı, “Yüklenilen KDV” sütununa bu teslim ve hizmetlere ilişkin alış ve giderlere ait belgelerde gösterilen toplam KDV tutarı yazılır.
- İade talep etmek istemeyen mükellefler, “Yüklenilen KDV” sütununa “0” yazmalıdır.

2.1.5. İade

- Bu istisna kapsamındaki teslim ve hizmetlerden kaynaklanan iade taleplerinde aşağıdaki belgeler aranır:
 - Standart iade talep dilekçesi,
 - İstisnanın beyan edildiği döneme ilişkin indirilecek KDV listesi,
 - İade hakkı doğuran işleme ait yüklenilen KDV listesi,
 - İadesi talep edilen KDV hesaplama tablosu,
 - Satış faturaları listesi,
 - İstisna belgesinin örneği ile proje kapsamında istisna uygulanarak alınan mal ve hizmet listesi,
- Bu işlemlerden kaynaklanan **mahsuben iade talepleri** yukarıdaki belgelerin ibraz edilmiş olması halinde miktarına bakılmaksızın vergi inceleme raporu, YMM raporu ve teminat aranmadan yerine getirilir.
- Bu işlemlerden kaynaklanan ve **10.000 TL'yi aşmayan nakden iade talepleri** vergi inceleme raporu, YMM raporu ve teminat aranmadan yerine getirilir. İade talebinin 10.000 TL'yi aşması halinde aşan kısmın iadesi, vergi inceleme raporu veya YMM raporuna göre yerine getirilir.
- Teminat verilmesi halinde iade talebi yerine getirilir ve teminat, vergi inceleme raporu veya YMM raporu sonucuna göre çözülür.

2.2. Müteselsil Sorumluluk

- İstisnadan yararlanmak isteyen kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşlarının, istisna belgesinin imza ve kaşe tatbik edilmiş bir suretini mal teslimi ve hizmet ifasında bulunan satıcıya vermeleri gerekmektedir. Bu yazı olmadan istisna uygulanması halinde, ziyaa uğratılan vergi, ceza, zam ve faizlerden teslim veya hizmeti yapan mükellefler ile birlikte teslim veya hizmet yapılan alıcı da müteselsilen sorumludur.
- Kendisine teslim veya hizmetin istisna kapsamına girdiğini gösteren belge verilen satıcı mükelleflerce, başka bir şart aramaksızın istisna kapsamında işlem yapılır.
- Kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşlarının istisna için ilgili düzenlemelerde belirtilen şartları baştan taşımadığı ya da şartların daha sonra ihlal edildiğinin tespiti, protokole göre teslim edilmesi gereken konutların tamamlanmadığının ya da protokole uygun olarak yapılmadığının tespiti durumlarında, ziyaa uğratılan vergi ile buna bağlı ceza, faiz ve zamlar, kendisine istisna kapsamında teslim veya hizmet yapılan kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşlarından aranır.

3. KDV Genel Uygulama Tebliği'nin "II/F-4.16. İki Tam Yıl Süreyle Sahip Olunan İştirak Hisseleri ve Taşınmazların Satışı" Bölümünde Yapılan Değişiklik ve Düzenlemeler

- KDV Genel Uygulama Tebliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ'in (Seri No:47) 2. maddesi ile KDV Genel Uygulama Tebliğinin; (II/F-4.16.) bölümünün birinci paragrafından önce gelmek üzere aşağıdaki paragraflar eklenmiş, mevcut birinci paragrafında yer alan "(17/4-r) maddesi" ibaresinden sonra gelmek üzere "ile geçici 43 üncü maddesi" ibaresi, "iştirak hisseleri ile" ibaresinden sonra gelmek üzere "15/7/2023 tarihinden önce kurumların aktifinde kayıtlı bulunan" ibaresi, "aktiflerinde bulundurdukları" ibaresinden sonra gelmek üzere "söz konusu" ibaresi eklenmiş, mevcut ikinci paragrafında yer alan "devredilen taşınmaz ve iştirak hisselerinin" ibaresi "devredilen iştirak hisseleri ile 15/7/2023 tarihinden önce kurumların aktifinde kayıtlı bulunan taşınmazların" olarak, "bu taşınmaz ve iştirak hisselerinin" ibaresi "iştirak hisseleri ile bu taşınmazların" olarak değiştirilmiştir.
- 15/7/2023 tarihli ve 32249 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 7456 sayılı Kanun'un 7'nci maddesi ile 3065 sayılı Kanun'un (17/4-r) maddesinde yapılan değişiklik kapsamında; kurumların aktifinde en az iki tam yıl süreyle bulunan taşınmazların satışı suretiyle gerçekleşen devir ve teslimlerde KDV istisnası uygulaması kaldırılmıştır.
- Öte yandan, 3065 sayılı Kanun'a 7456 sayılı Kanun ile eklenen geçici 43'üncü madde uyarınca, 15/7/2023 tarihinden önce kurumların aktifinde kayıtlı bulunan taşınmazların 15/7/2023 tarihinden itibaren kurumlar tarafından satışı suretiyle gerçekleşen devir ve teslimlerde 3065 sayılı Kanunun (17/4-r) maddesinde 7456 sayılı Kanun ile yapılan değişiklik öncesi KDV istisnası uygulamasına devam edilecektir.

3. KDV Genel Uygulama Tebliğinin II/F-4.16. İki Tam Yıl Süreyle Sahip Olunan İştirak Hisseleri ve Taşınmazların Satışı Bölümünde Yapılan Değişiklik ve Düzenlemeler (Devamı)

- (II/F) bölümünde yer alan “**4.16.1. Taşınmaz Satışlarında İstisna Uygulaması**” başlığından sonra gelmek üzere “**4.16.1.1. 15/7/2023 Tarihinden Önce Kurumların Aktifinde Yer Alan Taşınmazların Satışında İstisna Uygulaması**” ile “**4.16.1.2. 15/7/2023 Tarihinden İtibaren Kurumların Aktifine Kaydedilen Taşınmazların Satışı**” başlığı eklenmiştir.

3.1. 15/7/2023 Tarihinden Önce Kurumların Aktifinde Yer Alan Taşınmazların Satışında İstisna Uygulaması

- 3065 sayılı Kanun’a, 15/7/2023 tarihli ve 32249 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren 7456 sayılı Kanun ile eklenen geçici 43’üncü maddede, “*Bu maddenin yürürlük tarihinden önce kurumların aktifinde yer alan taşınmazlar için bu maddeyi ihdas eden Kanunla, bu Kanunun 17 nci maddesinin (4) numaralı fıkrasının (r) bendinde yapılan değişiklik öncesi hükümler uygulanır.*” hükmü yer almaktadır.
- Bu kapsamda, 15/7/2023 tarihinden önce kurumların aktifinde yer alan taşınmazların 15/7/2023 tarihinden itibaren kurumlar tarafından satışı suretiyle gerçekleşen devir ve teslimlerde KDV istisnası uygulamasına devam edilecektir.

3.2. 15/7/2023 Tarihinden İtibaren Kurumların Aktifine Kaydedilen Taşınmazların Satışı

- 15/7/2023 tarihli ve 32249 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren 7456 sayılı Kanun’un 7’nci maddesi ile 3065 sayılı Kanun’un (17/4-r) maddesinde yapılan değişiklik kapsamında; kurumların aktifinde kayıtlı bulunan taşınmazların satışı suretiyle gerçekleşen devir ve teslimlerde KDV istisnası uygulaması 15/7/2023 tarihi itibarıyla kaldırılmış olup, bu tarihten itibaren kurumların aktifine kaydedilen taşınmazların satışı suretiyle gerçekleşen devir ve teslimler genel hükümler çerçevesinde KDV’ye tabi olacaktır.
- KDV Uygulama Genel Tebliği’nin “II/F-4.16. İki Tam Yıl Süreyle Sahip Olunan İştirak Hisseleri ve Taşınmazların Satışı” bölümünde yapılan değişiklik ve düzenlemeler ile 3065 sayılı Kanunun 17/4-r maddesine ile geçici 43’üncü maddesi uyarınca, kurumların aktifinde en az iki tam yıl süreyle bulunan iştirak hisseleri ile 15.07.2023 tarihinden önce kurumların aktifinde kayıtlı bulunan taşınmazların satışı suretiyle gerçekleştirilen devir ve teslimler KDV’den müstesna olup, bu tarihten sonra edinilen taşınmazların satışı suretiyle gerçekleşen devir ve teslimlerde KDV istisnası uygulaması kaldırılmıştır. Bu tarihten itibaren kurum aktifine kaydedilen taşınmazların satışı suretiyle gerçekleşen devir ve teslimlerde genel hükümler çerçevesinde KDV hesaplanacağı belirtilmiştir.

3.2. 15/7/2023 Tarihinden İtibaren Kurumların Aktifine Kaydedilen Taşınmazların Satışı (Devamı)

- 3065 sayılı Kanun'un (17/4-u) maddesi kapsamında varlık kiralama şirketlerine ve (17/4-y) maddesi kapsamında finansal kiralama şirketleri, katılım bankaları ile kalkınma ve yatırım bankalarına devredilen iştirak hisseleri ile 15/7/2023 tarihinden önce kurumların aktifinde kayıtlı bulunan taşınmazların, kaynak kuruluş ve kiracı tarafından üçüncü kişilere satışına ilişkin en az iki tam yıl aktifte bulundurma süresinin hesabında, iştirak hisseleri ile bu taşınmazların varlık kiralama şirketleri, finansal kiralama şirketleri, katılım bankaları ile kalkınma ve yatırım bankalarının aktifinde bulunduğu süreler de dikkate alınacağı belirtilmiştir.

4. Proje Uygulaması Getirilen İstisnalara İlişkin KDV Genel Uygulama Tebliğinin Yürürlüğünden Önce Başlanılmış ve Halen Devam Eden İşler

- KDV Genel Uygulama Tebliği'nin (VI/Ç-3.) bölümünden sonra gelmek üzere **“4. Proje Uygulaması Getirilen İstisnalara İlişkin KDV Genel Uygulama Tebliğinin Yürürlüğünden Önce Başlanılmış ve Halen Devam Eden İşler”** başlığı ile birlikte aşağıdaki bölüm eklenmiştir.

“Proje uygulaması getirilen işlem türlerine ilişkin olarak KDV Genel Uygulama Tebliğinin yürürlüğünden önce istisna belgesi alınmış olması halinde proje uygulaması zorunluluğu olmaksızın işlem tesisine imkan tanınmak suretiyle uygulamaya yön verilmiştir.

Yapılan değerlendirme neticesinde;

-Sistemsel altyapının tamamlanması,

-Tebliğin yürürlüğünden önce istisna belgesi almak suretiyle proje uygulaması dışında işlem yapan mükellef sayısının fazla olmaması,

Proje uygulaması kapsamında KDV'den istisnalı olarak işlem yapan mükellefler ile Tebliğin yürürlük tarihinden önce istisnanın verginin önce uygulanıp sonra iade edilmesi şeklinde yürütülen işlem türlerine ilişkin olarak KDV ödemek suretiyle faaliyette bulunan mükellefler aleyhine eşitsizlik ve finansman yükü oluşması,

(devam ediyor...)

4. Proje Uygulaması Getirilen İstisnalara İlişkin KDV Genel Uygulama Tebliğinin Yürürlüğünden Önce Başlanılmış ve Halen Devam Eden İşler (Devamı)

...

Tebliğ'in yürürlüğe girdiği tarihten itibaren proje uygulamasına geçiş için yeterli zaman geçmesi, hususları dikkate alındığında, uygulama birliğinin sağlanabilmesini teminen KDV Genel Uygulama Tebliği ile proje uygulaması getirilen ancak, Tebliğ'in yürürlüğünden önce istisna belgesi almak suretiyle veya verginin önce uygulanıp sonra iade edilmesi şeklinde yürütülen proje uygulaması dışında işlem yapanların da 1/1/2024 tarihinden itibaren proje uygulaması kapsamında bu Tebliğ'e göre istisna belgesi almaları uygun görülmüştür."

- Yapılan düzenleme ile KDV Genel Uygulama Tebliği'nin (VI/Ç) ayırımına eklenen 4. bölümde, uygulama birliğinin sağlanabilmesini teminen, KDV Genel Uygulama Tebliği ile proje uygulaması getirilen ancak, Tebliğ'in yürürlüğünden önce istisna belgesi almak suretiyle veya verginin önce uygulanıp sonra iade edilmesi şeklinde yürütülen proje uygulaması dışında işlem yapanların da 1/1/2024 tarihinden itibaren proje uygulaması kapsamında bu Tebliğ'e göre istisna belgesi almalarının uygun görüldüğü açıklanmıştır.

5. Finansal Kiralama İşlemlerinde Uygulanacak KDV Oranı

- KDV Genel Uygulama Tebliği'nin (III/B-2.2.) bölümünde yer alan 2007/13033 sayılı Bakanlar Kurulu Kararının 1'inci maddesiyle mal teslimleri ile hizmet ifalarında uygulanacak KDV oranlarının tespit edildiği bölüm yürürlükten kaldırılmıştır.
- Yapılan düzenleme ile finansal kiralama sözleşmelerine konu malların teslimleri veya kiralanmasında, sözleşme tarihindeki değil, teslim veya hizmetin yapıldığı tarihteki KDV oranlarının geçerli olacağı açıklanmıştır.



CUMHUR İNAN BİLEN
YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

SAYGILARIMIZLA

Sitemizde(cumhurbilenymm.com.tr) paylaşılan vergi ve vergileme ile ilişkili çalışmalarda şahsi görüş ve yorumlarımız yer almaktadır. Sitemizde yer alan bilgi veya verileri kullanmanız sonucunda ortaya çıkabilecek her türlü risk tarafınıza aittir. Sitemiz ve yazarları, söz konusu kullanımdan dolayı (ihmalkarlık kaynaklı olanlar da dahil olmak üzere) her türlü özel, dolaylı veya arızı zararlardan ve cezai tazminattan dolayı sorumlu tutulamaz.